





grundrisse

oasis

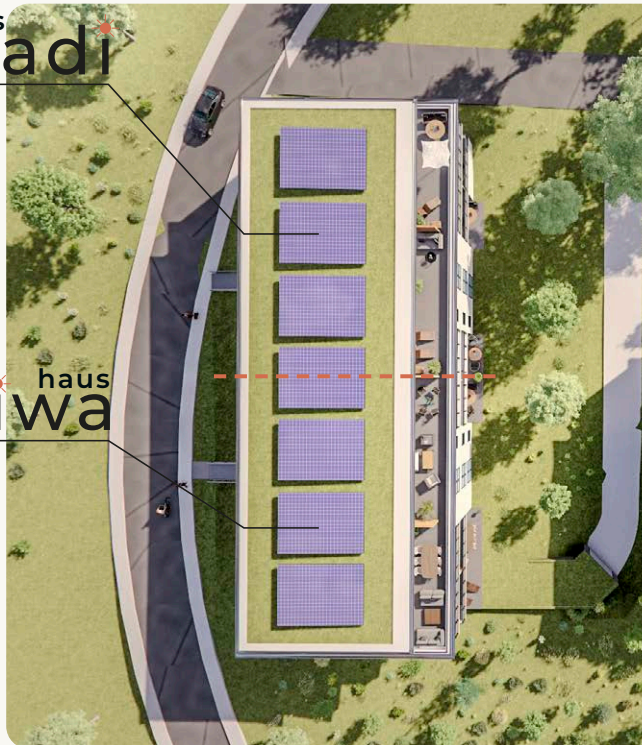
übersicht

				
	Etage	Zimmer	Größe	Kaufpreis
W01	Garten	3	86 m ²	364.950 €
W02	Garten	2	70 m ²	304.950 €
W03	EG	3	83 m ²	364.950 €
W04	EG	2	68 m ²	299.950 €
W05	EG	4	99 m ²	424.950 €
W06	1. OG	3	83 m ²	374.950 €
W07	1. OG	2	68 m ²	verkauft
W08	1. OG	4	99 m ²	verkauft
W09	Penthaus	3	102 m ²	verkauft
W10	Penthaus	4	111 m ²	verkauft

				
	Etage	Zimmer	Größe	Kaufpreis
H22	Garten	2	71 m ²	verkauft
H23	Garten	4	98 m ²	verkauft
H24	EG	3	84 m ²	verkauft
H25	EG	2	68 m ²	verkauft
H26	EG	4	95 m ²	verkauft
H27	1. OG	3	84 m ²	verkauft
H28	1. OG	2	68 m ²	verkauft
H29	1. OG	4	95 m ²	verkauft
H30	Penthaus	3	91 m ²	verkauft
H31	Penthaus	3	107 m ²	verkauft

				
	Etage	Zimmer	Größe	Kaufpreis
S11	Garten	3	86 m ²	verkauft
S12	Garten	2	70 m ²	299.950 €
S13	Garten	4	101 m ²	399.950 €
S14	EG	3	83 m ²	359.950 €
S15	EG	2	68 m ²	299.950 €
S16	EG	4	99 m ²	424.950 €
S17	1. OG	3	83 m ²	364.950 €
S18	1. OG	2	68 m ²	304.950 €
S19	1. OG	4	99 m ²	verkauft
S20	Penthaus	3	102 m ²	verkauft
S21	Penthaus	4	111 m ²	verkauft

haus
wadi



haus
siwa

haus
haria

Kaufpreis pro Tiefgaragenstellplatz 22.900 €, es gibt für jede Wohnung einen Stellplatz.

siwa

wadi

haria



siwa & wadi erdgeschoss



siwa & wadi obergeschoss



siwa & wadi penthaus



haria gartengeschoß



haria erdgeschoss



haria obergeschoss



haria penthaus





wadi

wadi W01



364.950 €



ca. 86 m²

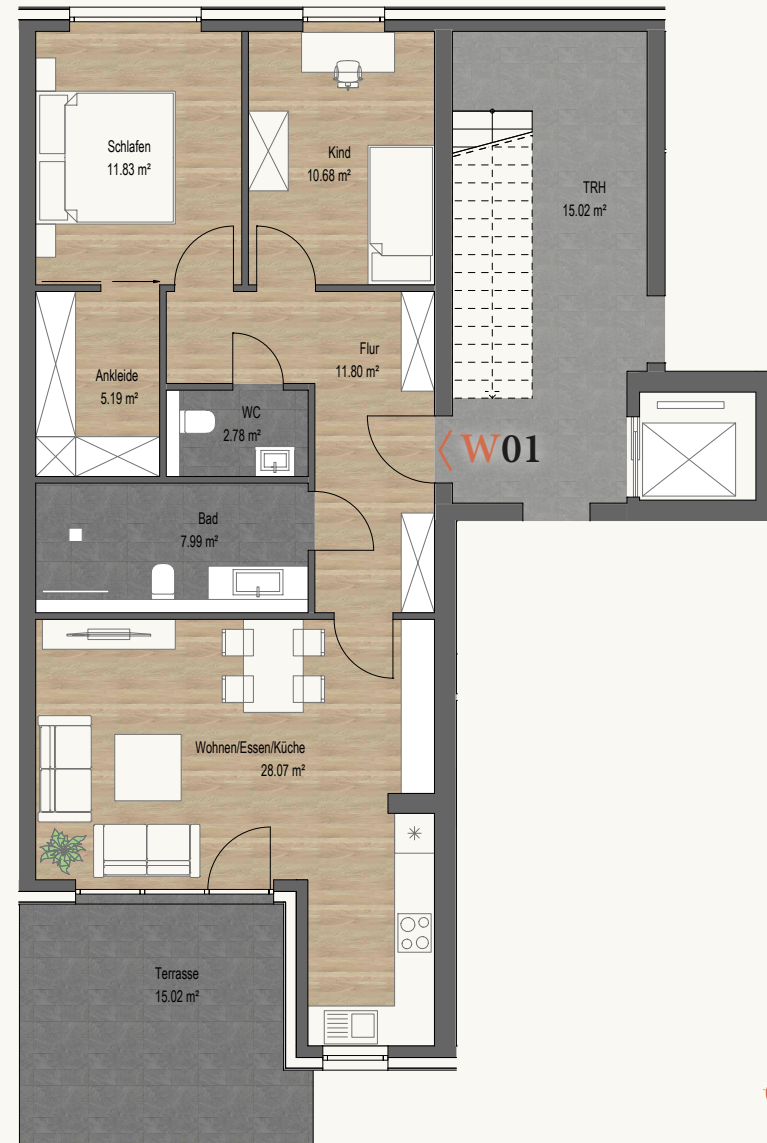


3 Zimmer



Garten

	Wohnen/Essen	28,07 m ²
	Schlafen	11,83 m ²
	Ankleide	5,19 m ²
	Kind	10,68 m ²
	Flur	11,80 m ²
	Bad	8,00 m ²
	WC	2,78 m ²
	Terrasse	15,02 m ²



wadi W02



304.950 €



ca. 70 m²

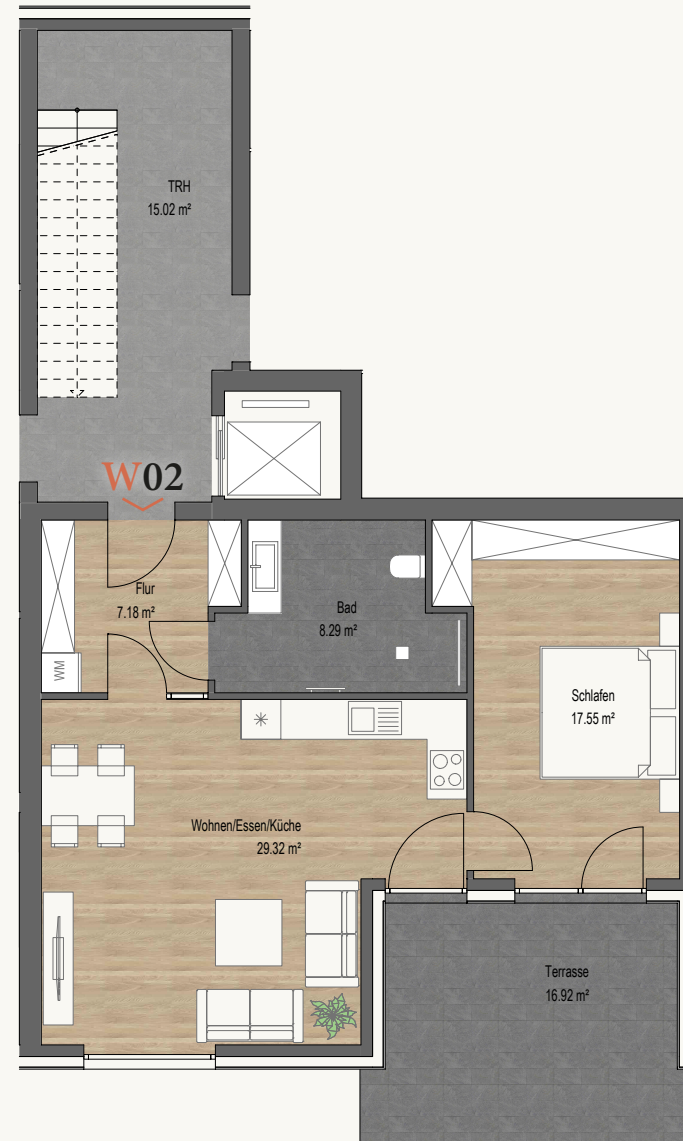


2 Zimmer



Garten

	Wohnen/Essen	29,32 m ²
	Schlafen	17,55 m ²
	Flur	7,18 m ²
	Bad	8,29 m ²
	Terrasse	16,92 m ²



wadi W03



364.950 €



ca. 83 m²



3 Zimmer



EG

	Wohnen/Essen	28,07 m ²
	Schlafen	11,83 m ²
	Ankleide	5,19 m ²
	Kind	10,68 m ²
	Flur	11,80 m ²
	Bad	7,99 m ²
	WC	2,78 m ²
	Balkon	10,02 m ²



wadi W04



299.950 €



ca. 68 m²



2 Zimmer



EG



Wohnen/Essen

29,32 m²



Schlafen

17,55 m²



Flur

7,18 m²



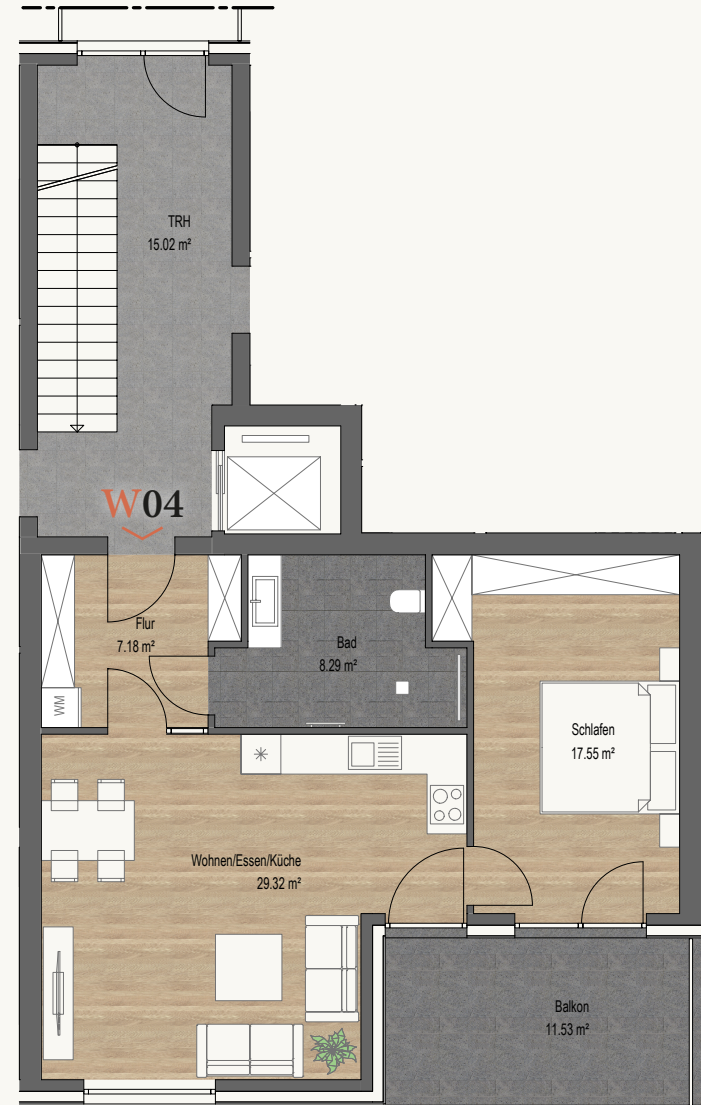
Bad

8,29 m²



Balkon

11,53 m²



wadi W05



424.950 €



ca. 99 m²




4 Zimmer



EG

 Wohnen/Essen 29,43 m²

 Schlafen 14,57 m²

 Kind 1 10,63 m²

 Kind 2 10,63 m²

 Flur 15,25 m²

 Bad 7,52 m²

 WC 1,69 m²

 Abst. 3,51 m²

 Balkon 11,64 m²



wadi W06



374.950 €











ca. 83 m²



3 Zimmer



1. OG

	Wohnen/Essen	28,07 m ²
	Schlafen	11,83 m ²
	Ankleide	5,19 m ²
	Kind	10,68 m ²
	Flur	11,80 m ²
	Bad	7,99 m ²
	WC	2,78 m ²
	Balkon	10,02 m ²



wadi W07



verkauft



ca. 68 m²



2 Zimmer



1. OG



Wohnen/Essen

29,32 m²



Schlafen

17,55 m²



Flur

7,18 m²



Bad

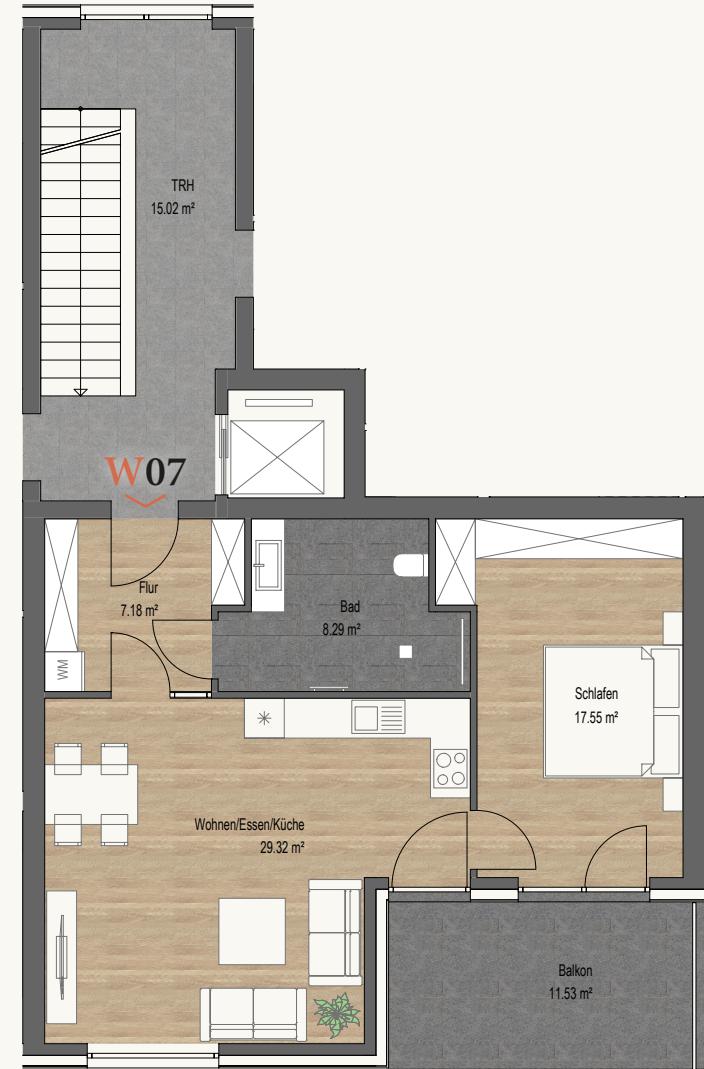
8,29 m²



Balkon

11,53 m²

verkauft



wadi W08



verkauft



ca. 99 m²



4 Zimmer



1. OG

 Wohnen/Essen 29,43 m²


 Schlafen 14,57 m²

 Kind 1 10,63 m²


 Kind 2 10,63 m²

 Flur 15,25 m²

 Bad 7,52 m²

 WC 1,69 m²

 Abst. 3,51 m²

 Balkon 11,64 m²

verkauft



wadi W09



verkauft



ca. 102m²



3 Zimmer



Penthaus

	Wohnen/Essen	34,47 m ²
	Schlafen	15,12 m ²
	Kind	13,33 m ²
	Flur	10,60 m ²
	Bad	7,31 m ²
	WC	2,00 m ²
	HWR	5,38 m ²
	Dachterrasse	28,41 m ²

verkauft



wadi W10



verkauft



ca. 111 m²



4 Zimmer



Penthaus

 Wohnen/Essen 37,30 m²

 Schlafen 15,12 m²

 Kind 1 10,34 m²

 Kind 2 10,34 m²

 Flur 12,32 m²

 Bad 6,25 m²

 WC 5,26 m²

 Abst. 2,48 m²

 Dachterrasse 23,46 m²

verkauft




siwa



siwa S11



verkauft



ca. 86 m²



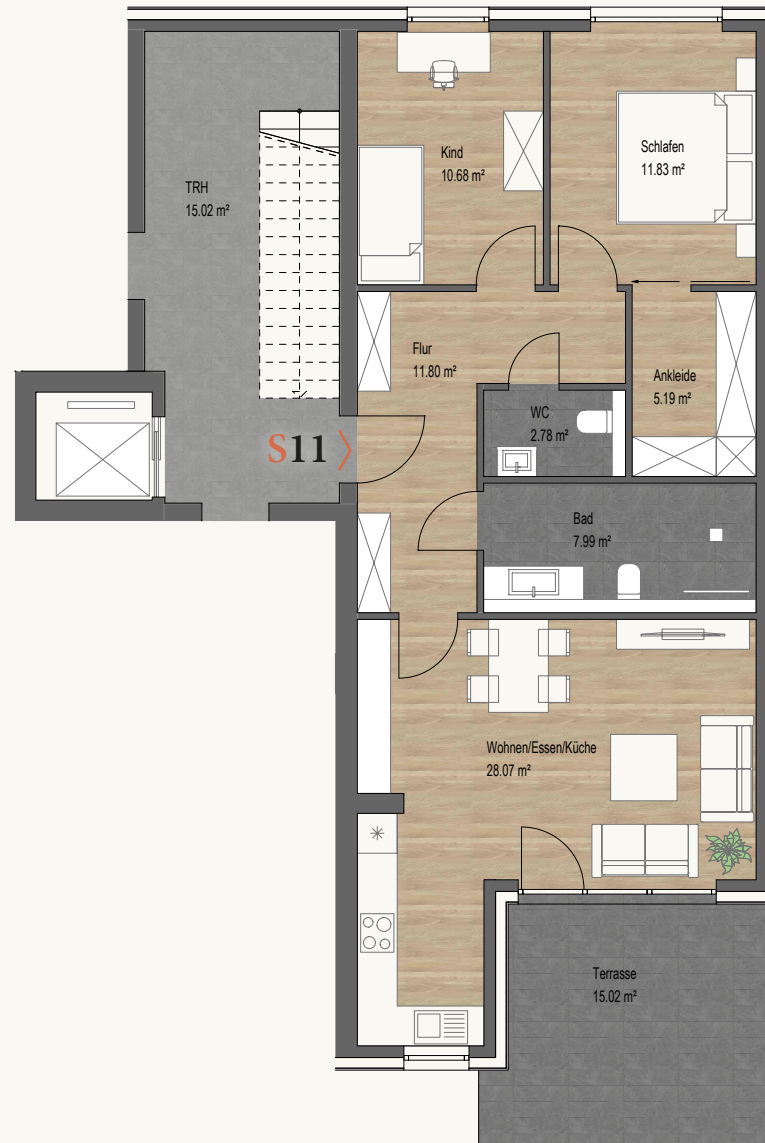
3 Zimmer



Garten

	Wohnen/Essen	28,07 m ²
	Schlafen	11,83 m ²
	Ankleide	5,19 m ²
	Kind	10,68 m ²
	Flur	11,80 m ²
	Bad	8,00 m ²
	WC	2,78 m ²
	Terrasse	15,02 m ²

verkauft



siwa S12



299.950 €



ca. 70 m²



2 Zimmer



Garten



Wohnen/Essen

29,32 m²



Schlafen

17,55 m²



Flur

7,18 m²



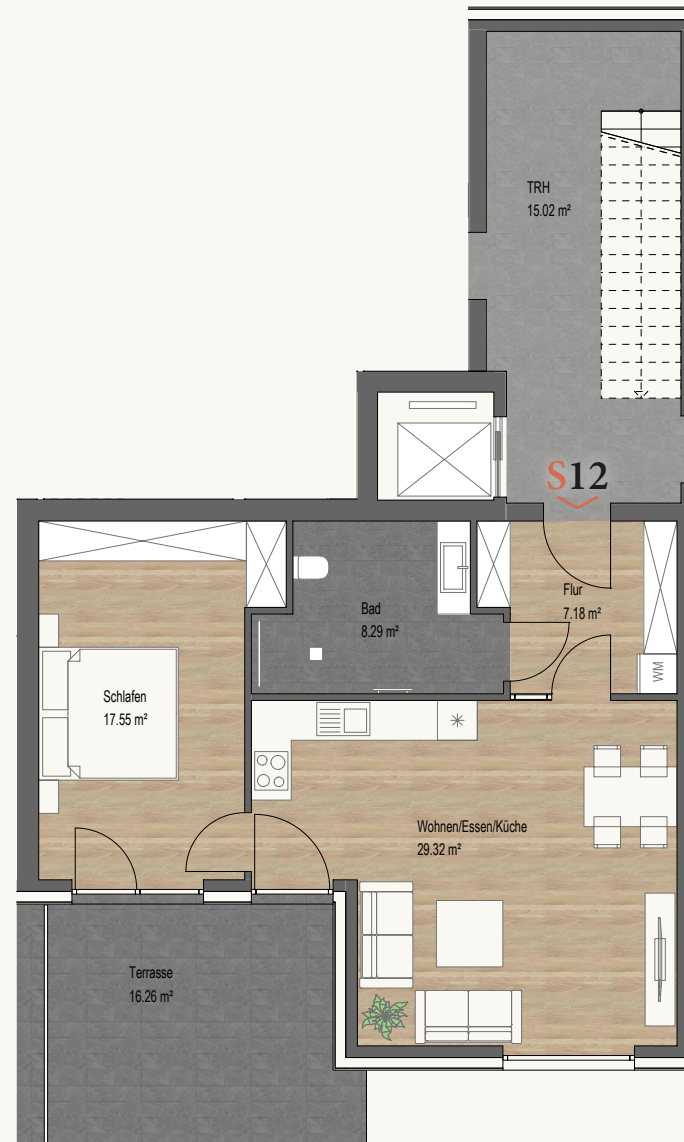
Bad

8,29 m²



Terrasse

16,26 m²



siwa S13



399.950 €



ca. 101 m²



4 Zimmer



Garten

 Wohnen/Essen 29,43 m²

 Schlafen 14,57 m²

 Kind 1 10,63 m²

 Kind 2 10,63 m²

 Flur 15,25 m²

 Bad 7,52 m²

 WC 1,69 m²

 Abst. 3,51 m²

 Terrasse 16,10 m²



siwa S14



359.950 €



ca. 83 m²



3 Zimmer



EG

	Wohnen/Essen	28,07 m ²
	Schlafen	11,83 m ²
	Ankleide	5,19 m ²
	Kind	10,68 m ²
	Flur	11,80 m ²
	Bad	7,99 m ²
	WC	2,78 m ²
	Balkon	10,02 m ²



siwa S15



299.950 €



ca. 68 m²



2 Zimmer



EG



Wohnen/Essen

29,32 m²



Schlafen

17,55 m²



Flur

7,18 m²



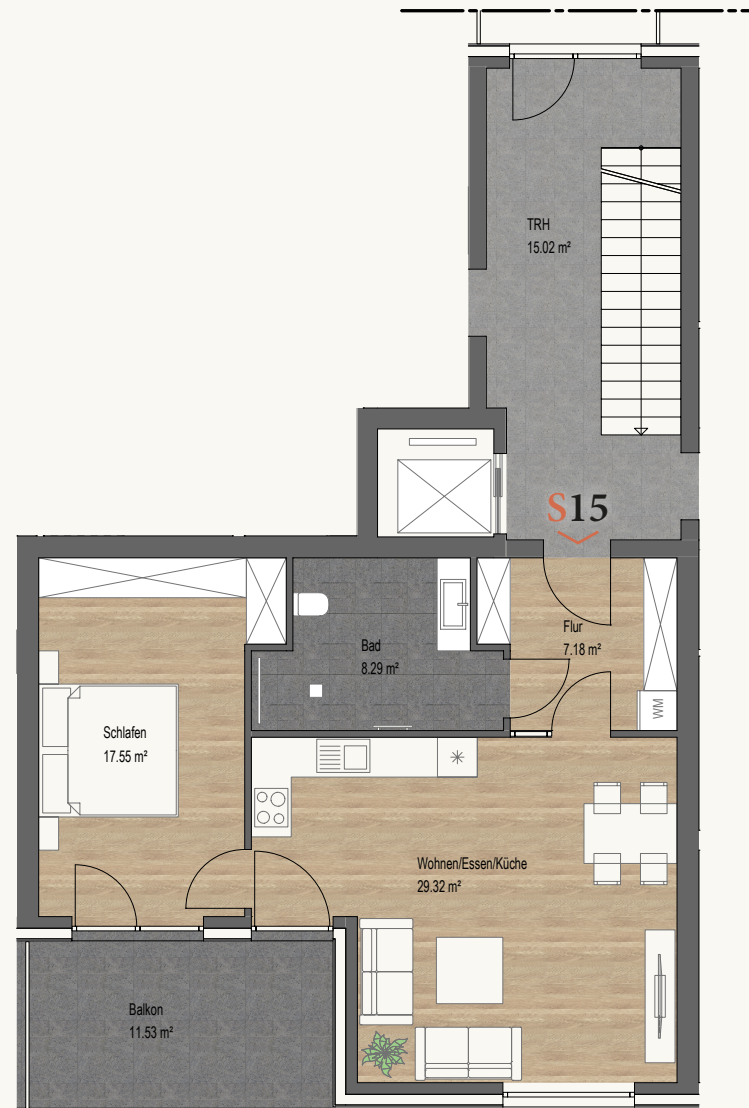
Bad

8,29 m²



Balkon

11,53 m²



siwa S16



424.950 €



ca. 99 m²



4 Zimmer



EG

 Wohnen/Essen 29,43 m²

 Schlafen 14,57 m²

 Kind 1 10,63 m²

 Kind 2 10,63 m²

 Flur 15,25 m²

 Bad 7,52 m²

 WC 1,69 m²

 Abst. 3,51 m²

 Balkon 11,64 m²



siwa S17



364.950 €



ca. 83 m²



3 Zimmer



1. OG

	Wohnen/Essen	28,07 m ²
	Schlafen	11,83 m ²
	Ankleide	5,19 m ²
	Kind	10,68 m ²
	Flur	11,80 m ²
	Bad	7,99 m ²
	WC	2,78 m ²
	Balkon	10,02 m ²



siwa S18



304.950 €



ca. 68 m²



2 Zimmer



1. OG



Wohnen/Essen

29,32 m²



Schlafen

17,55 m²



Flur

7,18 m²



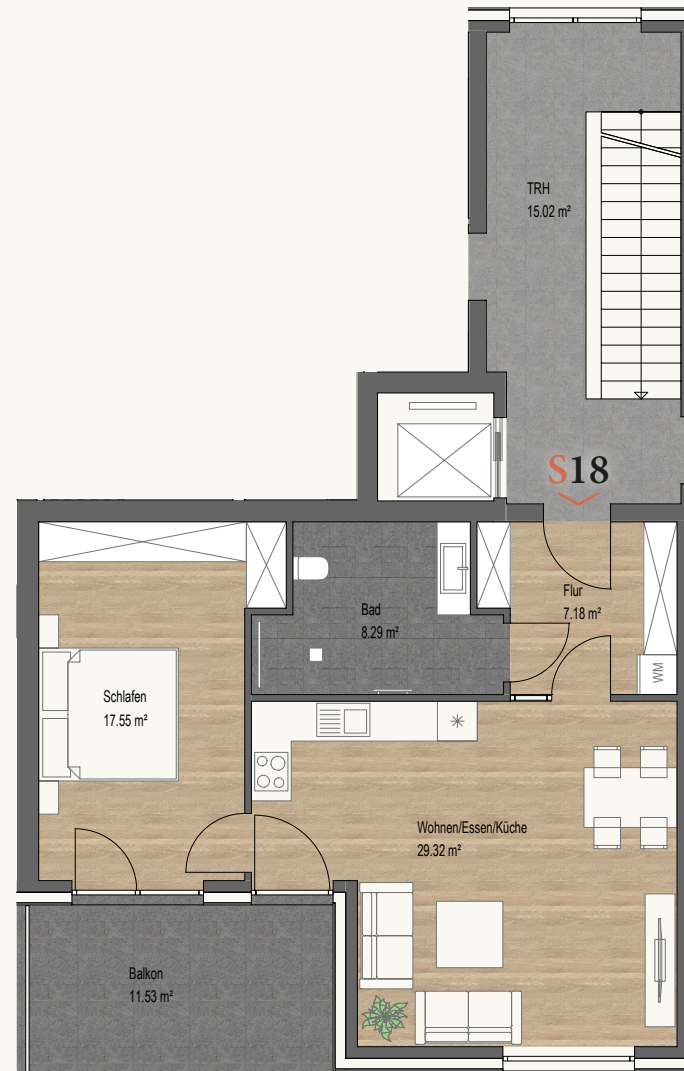
Bad

8,29 m²



Balkon

11,53 m²



siwa S19



verkauft



ca. 99 m²



4 Zimmer



1. OG

 Wohnen/Essen 29,43 m²

 Schlafen 14,57 m²

 Kind 1 10,63 m²

 Kind 2 10,63 m²

 Flur 15,25 m²

 Bad 7,52 m²

 WC 1,69 m²

 Abst. 3,51 m²

 Balkon 11,64 m²

verkauft



siwa S20



verkauft



ca. 102 m²



3 Zimmer



Penthaus

	Wohnen/Essen	34,47 m ²
	Schlafen	15,12 m ²
	Kind	13,33 m ²
	Flur	10,60 m ²
	Bad	7,31 m ²
	WC	2,00 m ²
	HWR	5,38 m ²
	Dachterrasse	28,41 m ²

verkauft



siwa S21



verkauft



ca. 111 m²




4 Zimmer



Penthaus

 Wohnen/Essen 37,30 m²

 Schlafen 15,12 m²

 Kind 1 10,34 m²

 Kind 2 10,34 m²

 Flur 12,32 m²

 Bad 6,25 m²

 WC 5,26 m²

 Abst. 2,48 m²

 Dachterrasse 23,46 m²

verkauft





haria



haria H22



verkauft



ca. 71 m²



2 Zimmer



Garten



Wohnen/Essen

29,63 m²



Schlafen

17,55 m²



Flur

7,33 m²



Bad

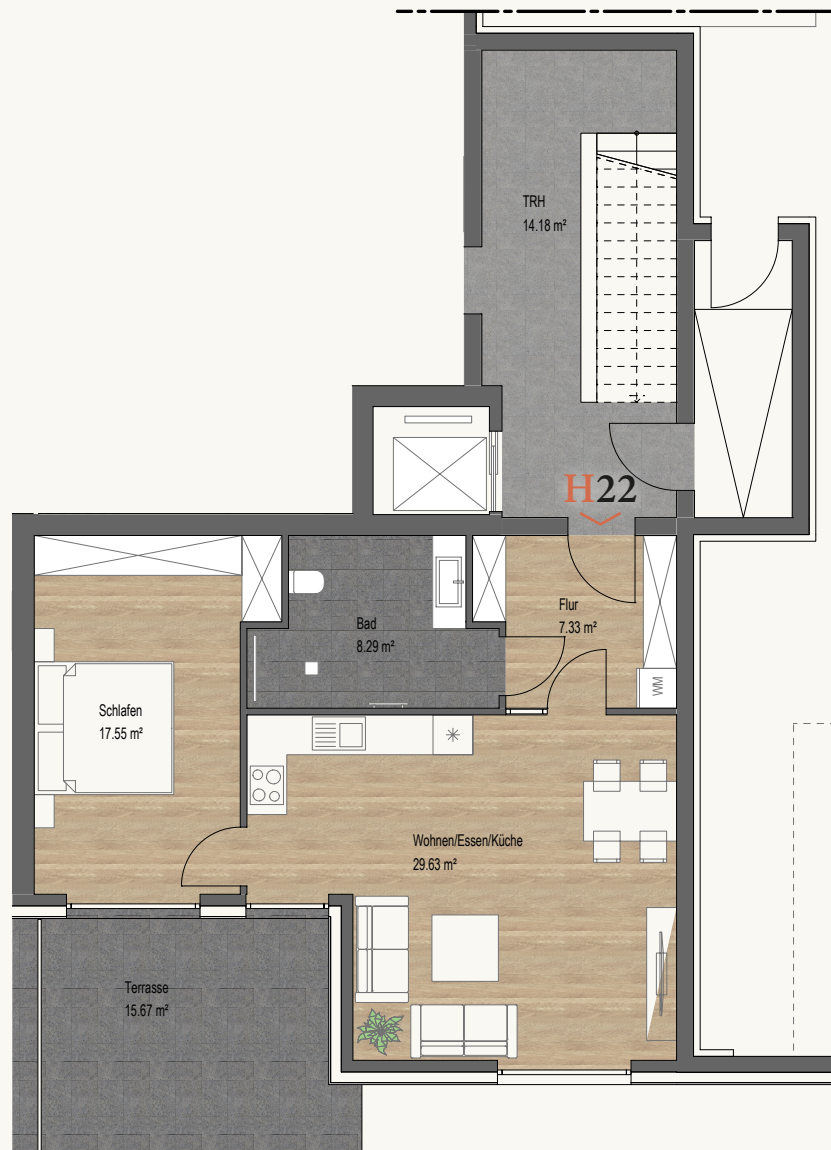
8,29 m²



Terrasse

15,67 m²

verkauft



haria H23



verkauft



ca. 98 m²



4 Zimmer



Garten

 Wohnen/Essen 27,46 m²

 Schlafen 13,16 m²


 Kind 1 10,63 m²

 Kind 2 10,32 m²

 Flur 15,25 m²

 Bad 7,52 m²

 WC 1,69 m²

 Abst. 3,12 m²

 Terrasse 17,01 m²

verkauft



haria H24



verkauft



ca. 84 m²



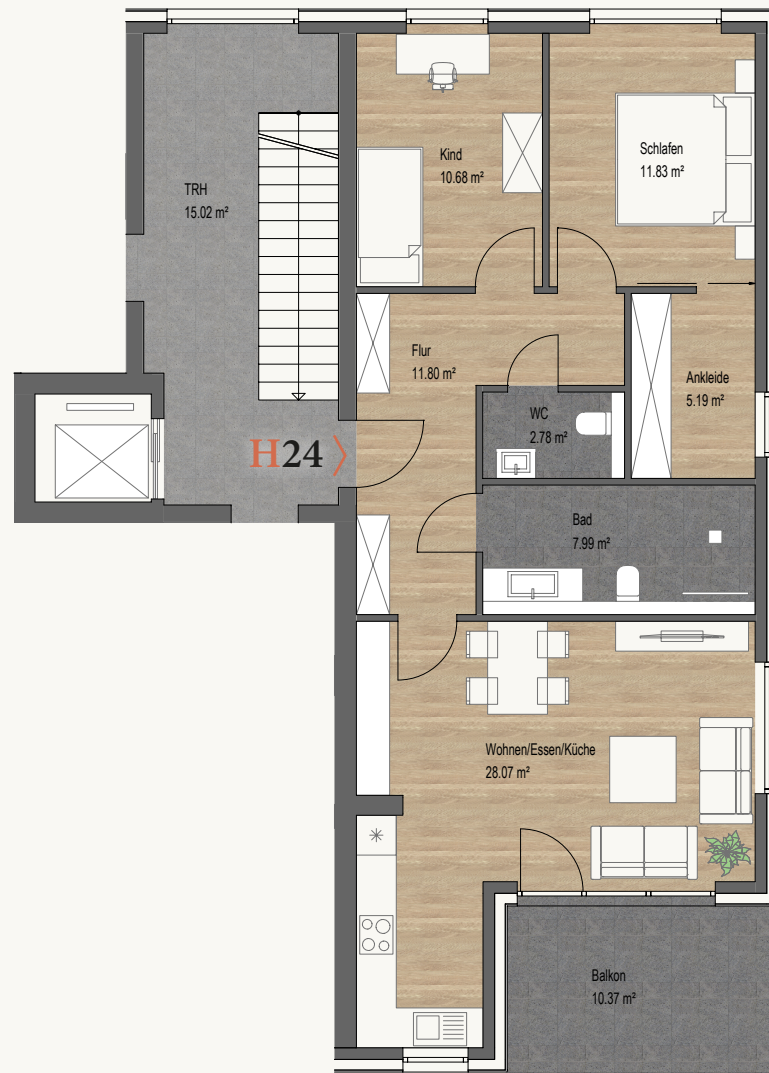
3 Zimmer



EG

	Wohnen/Essen	28,07 m ²
	Schlafen	11,83 m ²
	Ankleide	5,19 m ²
	Kind	10,68 m ²
	Flur	11,80 m ²
	Bad	7,99 m ²
	WC	2,78 m ²
	Balkon	10,37 m ²

verkauft



haria H25



verkauft



ca. 68 m²



2 Zimmer



EG



Wohnen/Essen

29,32 m²



Schlafen

17,55 m²



Flur

7,18 m²



Bad

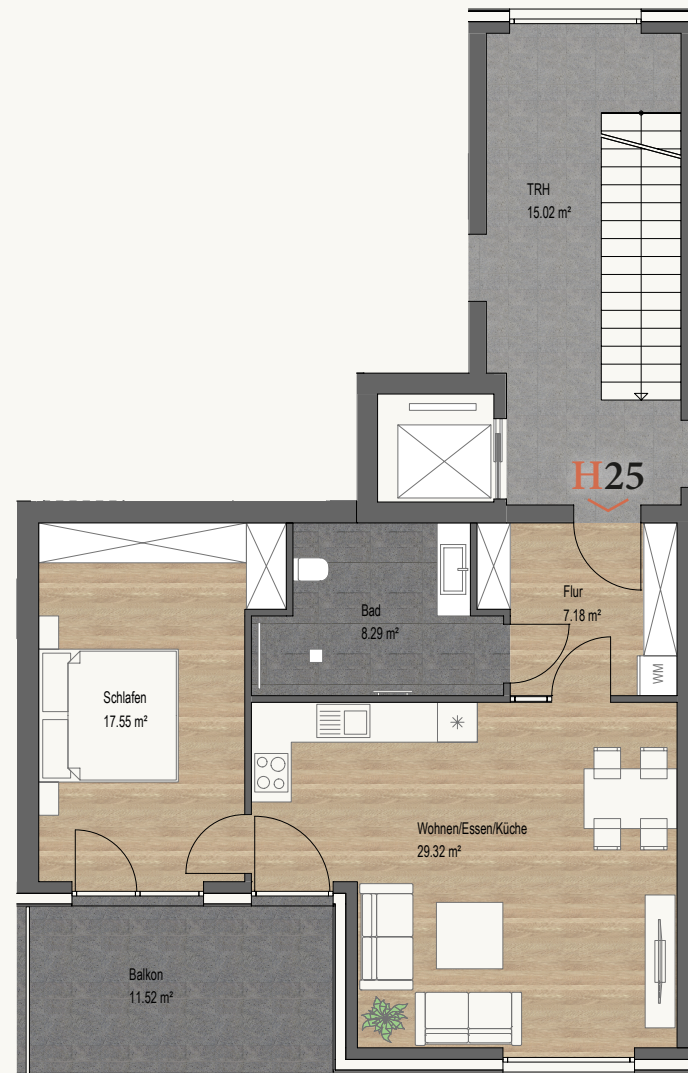
8,29 m²



Balkon

11,52 m²

verkauft



haria H26



verkauft



ca. 95 m²



4 Zimmer



EG

 Wohnen/Essen 27,46 m²

 Schlafen 13,16 m²

 Kind 1 10,63 m²

 Kind 2 10,63 m²

 Flur 15,25 m²

 Bad 7,52 m²

 WC 1,69 m²

 Abst. 3,12 m²

 Balkon 11,67 m²

verkauft



haria H27



verkauft



ca. 84 m²



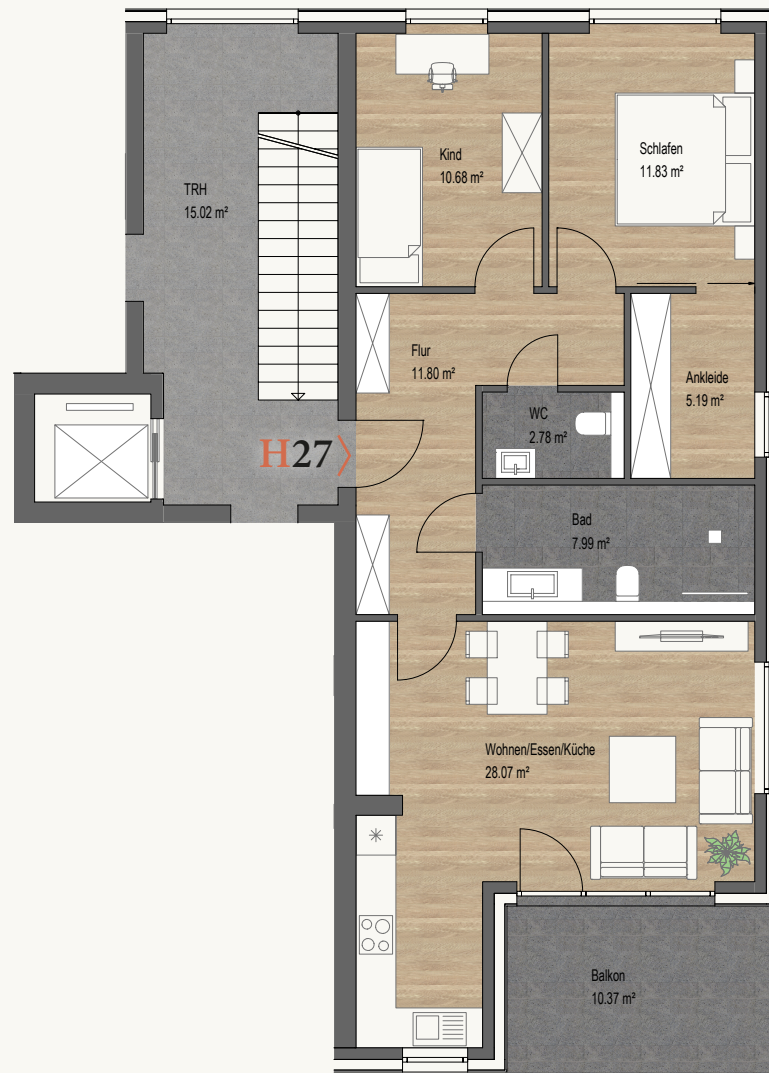
3 Zimmer



1. OG

	Wohnen/Essen	28,07 m ²
	Schlafen	11,83 m ²
	Ankleide	5,19 m ²
	Kind	10,68 m ²
	Flur	11,80 m ²
	Bad	7,99 m ²
	WC	2,78 m ²
	Balkon	10,37 m ²

verkauft



haria H28



verkauft



ca. 68 m²



2 Zimmer



1. OG



Wohnen/Essen

29,32 m²



Schlafen

17,55 m²



Flur

7,18 m²



Bad

8,29 m²



Balkon

11,52 m²

verkauft



haria H29



verkauft



ca. 95 m²



4 Zimmer




1. OG

 Wohnen/Essen 27,46 m²

 Schlafen 13,16 m²

 Kind 1 10,63 m²

 Kind 2 10,63 m²

 Flur 15,25 m²

 Bad 7,52 m²

 WC 1,69 m²

 Abst. 3,12 m²

 Balkon 11,67 m²

verkauft



haria H30



verkauft



ca. 91 m²



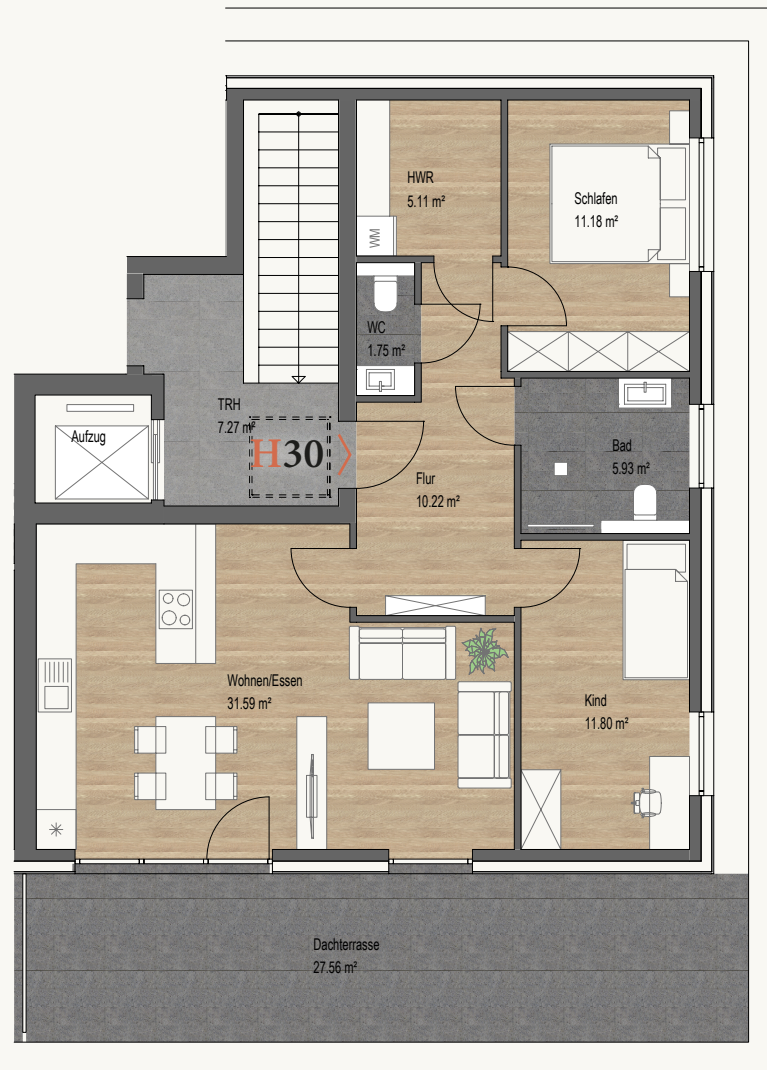
3 Zimmer



Penthaus

	Wohnen/Essen	31,59 m ²
	Schlafen	11,18 m ²
	Kind	11,80 m ²
	Flur	10,22 m ²
	Bad	5,93 m ²
	WC	1,75 m ²
	HWR	5,11 m ²
	Dachterrasse	27,56 m ²

verkauft



haria H31



verkauft



ca. 107 m²



3 Zimmer



Penthaus

	Wohnen/Essen	33,75 m ²
	Schlafen	18,74 m ²
	Kind	13,04 m ²
	Flur	14,60 m ²
	Bad	5,29 m ²
	WC	7,01 m ²
	Abst.	4,40 m ²
	Dachterrasse	20,14 m ²

verkauft



kontakt



Ben Kociucki

LYNR

kociucki@lynr.de

T. +49 2054 93858 16

M. +49 176 85 95 05 22



Kristian Tunkel

LYNR

tunkel@lynr.de

T. +49 2054 93858 12

M. +49 176 85 95 98 10



Paula Roth

Pro Casa

pr@pro-casa.com

T. +49 201 450 490

M. +49 178 344 026 1



Ulrike Hornickel

Pro Casa

uh@pro-casa.com

T. +49 201 450 490

M. +49 176 136 256 84



IMMOBILIENWERTE

LYNR Immobilienwerte GmbH

Im Teelbruch 112 | 45219 Essen

info@lynr.de | +49 2054 93858 0 | www.lynr.de



Pro Casa Immobilien GmbH

Brückstraße 15-17 | 45239 Essen

info@pro-casa.com | +49 201 450 490 | www.pro-casa-immobilien.de

Disclaimer

Alle Angaben in diesem Dokument, insbesondere zu Flächen, Maßen und Preisen, verstehen sich als Circa-Werte und dienen ausschließlich der allgemeinen Information. Balkone und Terrassen sind in der Wohnfläche mit 50% der Bruttogrundfläche angerechnet. Visualisierungen, Darstellungen und Grundrisse sind unverbindlich

und dienen der Veranschaulichung; sie können von der tatsächlichen Ausführung abweichen. Diese Broschüre stellt kein verbindliches Angebot dar und begründet keinerlei Rechtsanspruch. Änderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.

